



# EHINGEN (DONAU)

## Große Kreisstadt

### Mietvertrag

Zwischen der Stadt EHINGEN (Donau), vertreten durch Herrn Lutz Nagel,  
- als Vermieter und

XXXXXXX  
XXXXXXX  
XXXXXXX  
- als Mieter

wird nachstehender Mietvertrag abgeschlossen:

für die Nutzung des Jägerhofs in EHINGEN (Donau)

vom XXXX – XXXX (X Tage ohne Übernachtung)

### Mietentgelt:

Grundmiete für die Benutzung des Gebäudes pro Tag

ohne Übernachtung	40,00 € (inkl. 19 % MwSt.)
Energiepauschale/Tag April-September	20,00 € (inkl. 19 % MwSt.)
Energiepauschale/Tag Oktober-März	30,00 € (inkl. 19 % MwSt.)
Reinigungspauschale	72,00 € (inkl. 19 % MwSt.)
Bei erhöhtem Reinigungsaufwand	144,00 € (inkl. 19 % MwSt.)

### Das Mietentgelt beträgt:

Grundmiete brutto	40,00 €
+ Energiepauschale brutto	20,00 €/30,00 €
+ Reinigungspauschale	72,00 €
<b>Gesamt brutto</b>	<b>130,00 €</b>

**Auf dieser Basis werden die tatsächlichen Kosten festgelegt. Es gibt keine Vorkasse und Kautions. Eine entsprechende Rechnung wird nach dem Aufenthalt zugesendet.**

Die Stadt hält sich an das Vertragsangebot bis 10 Tage vor Mietbeginn gebunden. Sofern der Vertrag bis zu diesem Zeitpunkt bei der Stadt EHINGEN (Donau) nicht unterschrieben eingegangen und der Mietpreis bezahlt ist, behält sich die Stadt eine anderweitige Vermietung vor.

**Hausadresse:** Marktplatz 1, 89584 EHINGEN (Donau)  
**Internet:** www.ehingen.de

**Bürgerbüro:** Marktplatz 1, 89584 EHINGEN (Donau)  
Eingang Lindenstraße

Konten der Stadtkasse EHINGEN (Donau)

**Öffnungszeiten:** Montag bis Freitag: 8.00 bis 12.00 Uhr  
Dienstag 14.00 bis 16.00 Uhr  
Donnerstag 14.00 bis 18.00 Uhr

**Öffnungszeiten** Montag, Mittwoch und Freitag 8.00 bis 12.00 Uhr  
Dienstag 8.00 bis 16.00 Uhr  
Donnerstag 8.00 bis 18.00 Uhr  
Samstag 9.00 bis 12.00 Uhr

Sparkasse EHINGEN (BLZ 630 500 00) Kto.-Nr. 9 300 134  
IBAN: DE2763050000009300134 / BIC: SOLADES1ULM  
EHINGER VOLKSBANK (BLZ 630 910 10) Kto.-Nr. 600 829 006  
IBAN: DE26630910100600829006 / BIC: GENODES1EHI  
RAIFFEISENBANK EHINGEN (600 693 46) Kto.-Nr. 551 075 007  
IBAN: DE39600693460551075007 / BIC: GENODES1REH

## Benutzung:

Der Mieter hat vor der Benutzung etwaige Schäden unverzüglich der Stadt Ehingen (Donau) zu melden, um sich vor der Haftbarmachung für früher entstandene und nicht durch ihn verschuldete Schäden zu schützen. Für sämtliche Schäden, die durch Gebrauch der Mietsache am Gebäude und den Einrichtungsgegenständen während der Mietdauer entstehen und nach der Benützung festgestellt werden, hat der Mieter aufzukommen. Der Mieter darf das Haus nicht vor Abnahme durch den Hausmeister verlassen. Es ist mit ihm ein Abnahmeprotokoll zu fertigen, das von beiden Parteien zu unterzeichnen ist.

## Heizkosten:

Für eventuell anfallende Heizkosten werden zusätzlich pro Tag 25,00 Euro berechnet.

## Endreinigung:

Für die gründliche Endreinigung wird eine Pauschale von 60,00 € erhoben (siehe Mietentgeld), die mit der Miete zu bezahlen ist.

**Das Gebäude ist bei Mietende besenrein zu verlassen. Benutztes Geschirr und Geräte sind zu reinigen und an ihren Platz zu stellen.**

**Sollte dies nicht der Fall sein, werden die Mehrstunden, die bei der Endreinigung anfallen, mit der Kaution verrechnet.**

## Sonstiges:

Die beigefügte Hausordnung ist Bestandteil des Mietvertrags.

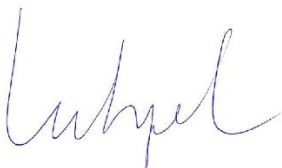
Nach Ende der Mietzeit erhalten Sie eine Endabrechnung zugesandt.

Ehingen, 08.05.2023

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum:

Für die Stadt Ehingen (Donau):

Für den Mieter:



\_\_\_\_\_  
Lutz Nagel

\_\_\_\_\_  
Mieter

**Hausadresse:** Marktplatz 1, 89584 Ehingen (Donau)  
**Internet:** www.ehingen.de

**Bürgerbüro:** Marktplatz 1, 89584 Ehingen (Donau)  
Eingang Lindenstraße

Konten der Stadtkasse Ehingen (Donau)

**Öffnungszeiten:** Montag bis Freitag: 8.00 bis 12.00 Uhr  
Dienstag 14.00 bis 16.00 Uhr  
Donnerstag 14.00 bis 18.00 Uhr

**Öffnungszeiten** Montag, Mittwoch und Freitag 8.00 bis 12.00 Uhr  
Dienstag 8.00 bis 16.00 Uhr  
Donnerstag 8.00 bis 18.00 Uhr  
Samstag 9.00 bis 12.00 Uhr

Sparkasse Ehingen (BLZ 630 500 00) Kto.-Nr. 9 300 134  
IBAN: DE2763050000009300134 / BIC: SOLADES1ULM  
Ehinger Volksbank (BLZ 630 910 10) Kto.-Nr. 600 829 006  
IBAN: DE26630910100600829006 / BIC: GENODES1EHI  
Raiffeisenbank Ehingen (600 693 46) Kto.-Nr. 551 075 007  
IBAN: DE39600693460551075007 / BIC: GENODES1REH